

## CRONICA DE HOY



**Dos metros más atrás del emplazamiento original quedó el edificio tras el terremoto. Sobre estas líneas, el dormitorio donde fallecieron los hermanos María y Manuel Muñoz.**



CESAR SILVA

## Departamentos en Santa Cruz, VI Región, tenían ladrillos rellenos con papel

# Otro edificio Serviu colapsó durante el terremoto: dos hermanos murieron

La vista es impresionante. No más de 20 centímetros separan al primer del segundo piso en un edificio Serviu levantado en la Villa 26 de Septiembre, en la comuna de Santa Cruz, VI Región.

Tras el terremoto, el block 1057, que originalmente tenía tres niveles, hoy parece tener sólo dos. No es todo, el edificio también se “corrió” unos dos metros, separándose de la caja escala.

La construcción tenía sólo 17 años de antigüedad.

La peor parte se la llevó la familia de María Muñoz Calderón (65). La mujer compró el departamento al Serviu y acogió en su casa a su hermano Manuel (45), que sufría epilepsia. Al poco tiempo llegó su hija Marcia León (38), con su esposo y tres hijos. El 27 de febrero todos quedaron atrapados en la vivienda. María y Manuel no lograron ser rescatados y murieron aplastados.

“Mi mamá luchó toda su vida por tener casa. Peleó para que le tocara uno en el primer piso, para no tener que subir escaleras, por sus piernas (...) ¡Y venir a morir aquí mismo!”, solloza Marcia. Por eso, se está coordinando con la Municipalidad de Santa Cruz e interpondrá una querrela criminal contra quienes resulten responsables del desplome del edificio.

De concretarse, la acción legal se sumaría a las interpuestas por los residentes del edificio Alto Río en Concepción y por los parientes de las ocho personas que murieron en el colapso de otro edificio Serviu, en Constitución.

### “Como si un monstruo caminara bajo el piso”

Jorge Quiñones (39), el esposo de Marcia, recuerda que esa noche se levantó para

**Propietarios de la villa habían recibido una carta, en la cual se les condonaba el dividendo, tal como ocurrió en el edificio de Constitución, donde fallecieron 8 personas.**

**Municipio prepara una querrela criminal conjunta con familiares de víctimas.**



**A la derecha, los dos hermanos fallecidos. Junto a ellos, Jorge Quiñones y su hija, alcanzaron a salvarse.**

llevar a su hijo Jorgito (5) al baño. “Al rato sentí un ruido fuerte, como si un monstruo caminara bajo el piso”, recuerda.

Su mujer tomó al niño e intentó salir del departamento, pero la puerta se trancó. A otras tres familias vecinas —todas del primer piso— les ocurrió lo mismo. “El terremoto mandó el ‘chancacazo’ y se vino todo abajo. Algunas personas quedaron colgando del tercer piso. A él y a su mujer los rescataron unos vecinos. Su suegra y el hermano de ella “no

### Ministerio: “Familias no están solas”

Esta mañana, la ministra de Vivienda, Magdalena Matte, indicó a “La Segunda”: “Lamentamos profundamente el dolor de las familias y queremos decirles que no están solas, que entendemos su situación y por eso trabajamos intensamente para ofrecerles una solución integral”.

Recalcó que “las familias de la villa 26 de septiembre que vivían en edificios Serviu y que fueron damnificadas tendrán una solución habitacional. Ellos están considerados en una de las siete soluciones que integran el plan de reconstrucción, que significa entregarles una nueva vivienda sin costo en el caso de que haya sido declarada inhabitable, o subsidio de reparación si así lo requiere. El primer llamado a postulación lo haremos la próxima semana y ellos podrán ser beneficiarios”.

alcanzaron ni a levantarse”, dice. Los cuerpos de María y Manuel Muñoz Calderón fueron rescatados el sábado 28 por carabineros y bomberos.

Según relatan otros residentes de la villa

—que hoy acampan en la multicancha de la población y en un terreno agrícola contiguo a los departamentos—, a los pocos años de habitadas las viviendas comenzaron a presentar problemas. Natalia Rubio (38) llegó a la población con sus cinco hijos en 1993 y cuenta que “al poquito tiempo comenzaron a filtrarse con la lluvia. Como los Copeva. Los tuvieron que sellar”.

Al quebrarse el edificio también quedaron a la vista ladrillos rellenos con papel.

No es todo, porque, al igual que en el caso de Constitución, recibieron una carta en la cual se les informó que las deudas les serían condonadas. “Fue en el gobierno del Presidente (Ricardo) Lagos, en el 2003 más o menos. Me explicaban que era porque por mi situación económica, pero ahora sé que nos metieron el dedo en la boca... No hay estándares de seguridad ni nada”, dice Natalia.

La carta de la condonación de deuda fue recibida por la mayor parte de los 334 propietarios de departamentos en la villa. Pero María Muñoz (la fallecida en el derrumbe) había alcanzado a pagar su casa completa. “Pagó el último dividendo y como a los dos meses salió lo de la carta con el beneficio”, indica su hija Marcia.

### Alcalde: “Falta de ética”

Para el alcalde de Santa Cruz, Hernán Valenzuela, lo ocurrido en la Villa 26 de Septiembre es una “falta de ética” por parte de la constructora. “Me dicen que los pilares para sostener los tres pisos de los edificios eran muy débiles (...) Yo creo que hubo negligencia”, acota.

Este nuevo edificio colapsado no figura en el informe sobre fallas en la construcción de casas Serviu que en 2005 realizó la comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados.